

Umowa Nr .../2024

zawarta w dniu r. w Krasnem pomiędzy:

Gminą Krasne, 36-007 Krasne 121

NIP 517-00-42-253

reprezentowaną przez:

Wilhelma Woźniaka - Wójta Gminy Krasne,

przy kontrasygnacie Doroty Mazur - Skarbnika Gminy

zwanej w dalszej części umowy **“Zamawiającym”**

a

.....

NIP:, Regon:

zwanym w dalszej części umowy **“Wykonawcą”**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu w sprawie zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 złotych”, została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Budowa drogi gminnej w Palikówce od drogi powiatowej nr 1385R do działki nr 849”**.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy publicznej drogi w miejscowości Palikówka od skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1385R do działki nr 849, o długości 0,367 km.
- 1.2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w dwóch etapach w szczególności obejmujących:
 - 2.1. Etap I: wielobranżowy projekt budowlany wraz z wszelkimi uzgodnieniami oraz wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID,
 - 2.2. Etap II: projekt techniczny/projekty wykonawcze branżowe, specyfikacja techniczna wykonania robót budowlanych STWIORB, kosztorysy inwestorskie, przedmiar robót zgodny z obowiązującymi rozporządzeniami.
3. Przedmiotem zamówienia jest także przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na warunkach określonych we wzorze umowy.
4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całej dokumentacji dla wszystkich niezbędnych branż wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,

kompletnej z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, z wyłączeniem dokumentacji dotyczącej podziałów nieruchomości.

5. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje min.:
 - opracowanie mapy do celów projektowych,
 - opracowanie dokumentacji geotechnicznej,
 - uzyskanie warunków technicznych niezbędnych do prac projektowych, jak również niezbędnych opinii, ocen, ekspertyz i decyzji administracyjnych, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji pozwolenia wodnoprawnego o ile są niezbędne,
 - opracowanie wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej
 - opracowanie projektu architektoniczno- budowlanego wielobranżowego - 4 egz, projektu wykonawczego wielobranżowego - 4 egz., specyfikacji techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 1 egz. , przedmiaru robót- 1 egz., kosztorysu inwestorskiego- 1 egz.
6. Całość dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest również opracować w formie elektronicznej i zapisać ją na płytach CD.

§ 2

1. Dokumentacja winna zawierać wszystkie uzgodnienia, opinie i dokumenty niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego wymaganych prawem decyzji administracyjnych. Projekt w fazie roboczej należy uzgadniać z Zamawiającym na bieżąco. Szczegółowe rozwiązania techniczne przedmiotu zamówienia należy zaprojektować zgodnie z wymogami przepisów szczególnych w tym techniczno-budowlanych, Polskimi Normami, w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333). Opracowania stanowiące przedmiot zamówienia winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego Dz.U. z 2021 r. poz. 2454, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2020 poz.1609 oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. z 2021 r. poz. 2458.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 z zachowaniem szczególnej staranności z uwzględnieniem najnowszych zdobyczy współczesnej wiedzy technicznej oraz Polskimi Normami i Branżowymi Normami Budowlanymi, a także z zachowaniem należytej staranności wymaganej od podmiotu profesjonalnie zajmującego się wykonywaniem czynności objętych niniejszą Umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zaopatrzenia dokumentacji w klauzulę kompletności.
4. Wykonanie i przekazanie uzgodnionej dokumentacji Zamawiającemu do jego siedziby nastąpi na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o:
 - a. potrzebie uzyskania informacji lub konsultacji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - b. wszelkich dostrzeżonych opóźnieniach lub innych problemach we współpracy z personelem Zamawiającego,
 - c. innych okolicznościach znanych Wykonawcy, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu Umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy nie będzie w jakimkolwiek stopniu naruszał praw autorskich podmiotów trzecich, a w sytuacji skierowania z tytułu ich naruszenia

roszczeń w stosunku do Zamawiającego, przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność z tego tytułu.

7. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową objętą niniejszą umową, aż do czasu wyłonienia wykonawcy robót, Wykonawca będzie uczestniczył w przygotowaniu odpowiedzi na pytania wykonawców robót, udzielał wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz będzie dokonywał ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi w ramach w/w postępowania, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi, o których mowa powyżej niezwłocznie, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania tych pytań.

§ 3

W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

1. Dokonywania roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym w trakcie całego procesu opracowywania dokumentacji.
2. Uzyskania wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, opinii i zatwierdzeń.
3. Dokumentacja winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca winien złożyć przy odbiorach, jak i odbiorze końcowym stosowne oświadczenie o kompletności dokumentacji, w którym oświadcza, że opracowana dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.
5. Dokumentacja w wersji elektronicznej ma być możliwa do odczytania przez:
 - a. program NORMA (rozszerzenie .ath) - część kosztorysowa,
 - b. pliki w formacie .pdf - dokumentacja projektowa,
 - c. dokument MS WORD - kompletny opis techniczny do projektu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **15 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi za potwierdzeniem w siedzibie Zamawiającego przed upływem terminów wskazanych w ust.1. Przyjęcie dokumentacji nie jest równoznaczne z odbiorem końcowym i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury VAT. W terminie do 4 dni od dnia przekazania, Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanej dokumentacji pod kątem zgodności z umową.
3. Po sprawdzeniu przekazanej dokumentacji potwierdzającej jej wykonanie zgodnie z postanowieniami umowy, bez wad i usterek, Zamawiający i Wykonawca w terminie o którym mowa w ust. 2 zdanie ostatnie, potwierdzą jej wydanie stosownym protokołem odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonania przekazanej dokumentacji niezgodnie z umową, jej niekompletności lub wadliwości, Zamawiający odmówi dokonania odbioru i zwróci dokumentację wyznaczając jednocześnie Wykonawcy

- 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
 - 4) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej zgodnie z § 4 ust. 5 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku powstania szkody Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 3. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia jej dostarczenia Wykonawcy.
 4. Zamawiający może potrącić wymagalne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, po złożeniu stosownego oświadczenia.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o przewidywanym opóźnieniu w realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, leżących po Stronie Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. W przypadku powstania szkody Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, w drodze pisemnej pod rygorem nieważności, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego, pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego i bezskutecznego upływu wyznaczonego w w/w wezwaniu terminu do zaniechania naruszeń/podjęcia się prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego i bezskutecznego upływu wyznaczonego w w/w wezwaniu terminu do rozpoczęcia prac bądź kontynuowania ich wykonywania,
 - c) dojdzie do niemożności realizacji niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w pkt a, b i c nastąpi w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzeń w nim wymienionych.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ustali w oparciu o zestawienie przedstawione przez Wykonawcę należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane

prace oraz określi, którą przekazaną dokumentację projektową przejmuje.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy oraz w zakresie przejętej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 10 umowy do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 9

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.

§ 10

1. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej Umowy, dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2021.1062 t.j. z dnia 2021.06.14 ze zm.), jak również zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań w/w utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.:
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzenie zmian, skrótów,
 - m) sporządzanie wersji obcojęzycznych utworu, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. nr 90, poz. 631, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, w szczególności:
 - a) uzyska od Autorów zapewnienia, iż nie będą oni wykonywać osobistych praw autorskich, oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji, zmian w utworach wymienionych w ust. 1, pkt 1 niniejszej Umowy, a w przypadku naruszenia przez Wykonawcę powyższego oświadczenia, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu,
 - b) na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponować będzie prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy, a w przypadku naruszenia przez Wykonawcę powyższego oświadczenia, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu,
 - c) Zamawiający oraz inne podmioty w tym celu przez Zamawiającego wskazane, zostały upoważnione przez Autorów do wykonywania osobistych praw autorskich oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy oraz że Wykonawca jest uprawniony do działania w imieniu Autorów w tym zakresie, a w przypadku naruszenia przez Wykonawcę powyższego oświadczenia, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępie 1 tak w kraju, jak i za granicą.
5. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 11

- 1) Do kierowania pracami projektowymi ze strony Wykonawcy wyznacza się:
- 2) Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych będzie:
- 3) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany postanowień umowy. O każdej zmianie osób wymienionych w ust. 1 Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.

§ 12

Dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w następującym przypadku:

- 1) gdy wystąpią zdarzenia losowe w odniesieniu do osób realizujących opracowania projektowe, takich jak nagła choroba, wypadek powodujący śmierć, uszczerbek

- na zdrowiu,
- 2) utraty danych projektowych na skutek zdarzeń losowych,
 - 3) nie będzie możliwe terminowe uzyskanie od właściwych organów decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń projektowych mimo dochowania należytej staranności przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - 4) zaistnienia po stronie Zamawiającego ważnych powodów.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwego rzeczowo Sądu w Rzeszowie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony podczas realizacji niniejszej Umowy zobowiązują się do stosowania przepisów dot. ochrony danych osobowych tj. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 r. poz. 1000 ze zm.) oraz innych przepisów powszechnie obowiązujących.
5. Załącznik do niniejszej Umowy stanowi klauzula o zasadach przetwarzania danych osobowych.
6. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
7. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca