

**w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność
Gminy Krasne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Krasne Nr XXX/232 /2016 z dnia 24 listopada 2016 r. i Uchwałą Rady Gminy Krasne Nr XXX/233 /2016 z dnia 24 listopada 2016 r.

**Wójt Gminy Krasne
zarządza co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży działkę ewid. nr 435/10 o pow. 0,0436 ha położoną w obrębie Strażów gm. Krasne stanowiącą własność Gminy Krasne w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 432/1 położone w obrębie Strażów gm. Krasne.
2. Przeznaczyć do sprzedaży działkę ewid. nr 435/11 o pow. 0,0603 ha położoną w obrębie Strażów gm. Krasne stanowiącą własność Gminy Krasne w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 431/1 położone w obrębie Strażów gm. Krasne.
3. Sporządzić wykaz nieruchomości dla działek ewid. wymienionych w ust.1 i 2 i podać do publicznej wiadomości przez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, ogłoszenie informacji o wywieszeniu tego wykazu w prasie lokalnej, stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne oraz rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.
4. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 26 880,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych).
4. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 2 na kwotę 42 780,00 zł brutto (słownie: czterdzieści dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt złotych).
5. Wykaz, o którym mowa w ust. 3 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do wiadomości, że następujące niżej wymienione nieruchomości położone w obrębie Strażów gm. Krasne stanowiące własność Gminy Krasne zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewid. nr 431/1 i 432/1 położone w obrębie Strażów gm. Krasne.

LP	Nr działki	Pow. w ha	Nr Księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1.	435/10 obręb Strażów, Gmina Krasne	0,0436	RZ1Z/00098050/4	Nieruchomość położona w miejscowości Strażów, gm. Krasne w użytkach PsIII – 0,0436 ha. Nieruchomość leży w obszarze dla którego nie obowiązują plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem MU. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 432/1 położona w obrębie Strażów gm. Krasne.	Nie dotyczy	26 880,00 zł brutto Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT	Gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch. mają 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2.	435/11 obręb Strażów, Gmina Krasne	0,0603	RZ1Z/00098050/4	<p>Nieruchomość położona w miejscowości Strażów, gm. Krasne w użytkach PsIII – 0,0603 ha. Nieruchomość leży w obszarze dla którego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Krasne przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem MU. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 431/1 położona w obrębie Strażów gm. Krasne.</p>	Nie dotyczy	42 780,00 zł brutto Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT	Gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch. mają 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabywanie nieruchomości, licząc od dnia wywieszenia wykazu
----	--	--------	-----------------	--	-------------	---	---	--

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gm. Krasne w okresie od 14.02.2017 r. na 21 dni.
Informacja o wywieszeniu tego wykazu jest podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej opublikowane na stronie BIP UG Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.

Krasne, dnia 9 lutego 2017 r.

WÓJT GMINY KRASNE
[Podpis]
mgr Waldemar Woźniak