

Zarządzenie nr 29/2014  
Wójta Gminy Krasne  
z dnia 28 kwietnia 2014 r.

**w sprawie najmu dwóch pomieszczeń magazynowych stanowiących własność Gminy Krasne w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518),

**Wójt Gminy Krasne  
zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznaczyć do wynajęcia w trybie bezprzetargowym niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Krasne:
  - a) pomieszczenie o pow. użytk. 78 m<sup>2</sup> zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym o numerze 198 w Malawie, na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, gm. Krasne, wraz z gruntem przylegającym do budynku o pow. 150 m<sup>2</sup>;
  - b) pomieszczenie o pow. użytk. 62 m<sup>2</sup> zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym o numerze 198 w Malawie, na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, gm. Krasne, wraz z gruntem przylegającym do budynku o pow. 200 m<sup>2</sup>;w celu prowadzenia działalności handlowej na okres do dnia 31 grudnia 2014 r.
2. Sporządzić wykaz dla nieruchomości opisanych w pkt. 1 i podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a ponadto podać informację o wywieszeniu tego wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne oraz rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.
3. Ustalić cenę miesięcznego czynszu za najem nieruchomości:
  - a) opisanej w pkt. 1 lit. a), w wysokości 624,00 zł netto (słownie: sześćset dwadzieścia cztery złote, 00/100);
  - b) opisanej w pkt. 1 lit. b), w wysokości 496,00 zł netto (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć złotych, 00/100).
4. Wykaz, o którym mowa w pkt. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KRASNE  
*inż. Alfred Maternia*

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Krasne, zostały przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, w celu prowadzenia działalności handlowej na okres do dnia 31 grudnia 2014 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:		Pow. użytk. nieruch. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Czynsz za najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow.	Termin zagosp. nieruch.	Termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	Nr ew. działki	Obręb								
1.	1037/4	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	78 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa przy drodze powiatowej przez wieś. Zabudowana budynkiem magazynowo – handlowym o numerze 198.	624,00 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega pomieszczenie o pow. użytk. 78 m <sup>2</sup> , w budynku magazynowo – handlowym na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, wraz z gruntem przylegającym do budynku o pow. 150 m <sup>2</sup> , w celu prowadzenia działalności handlowej do dnia 31.12.2014 r.	-	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu.	-	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.
2.	1037/4	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	62 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa przy drodze powiatowej przez wieś. Zabudowana budynkiem magazynowo – handlowym o numerze 198.	496,00 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega pomieszczenie o pow. użytk. 62 m <sup>2</sup> , w budynku magazynowo – handlowym na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, wraz z gruntem przylegającym do budynku o pow. 200 m <sup>2</sup> , w celu prowadzenia działalności handlowej do dnia 31.12.2014 r.	-	-	-	-

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od 29.04.2014 r. do 19.05.2014 r., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne oraz ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sporządziła: G. Giedlarowicz

Krasne, 28.04.2014 r.

WÓJT GMINY KRASNE  
*[Podpis]*  
Inż. Edward Masternij