

Zarządzenie nr 17/2014
Wójta Gminy Krasne
z dnia 28 marca 2014 r.

**w sprawie najmu pomieszczenia magazynowego stanowiącego własność
Gminy Krasne w trybie przetargowym oraz ogłoszenia jego wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

**Wójt Gminy Krasne
zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczyć do wynajęcia na okres 2 lat w trybie przetargowym pomieszczenie o pow. użytk. 200 m² zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym o numerze 198 w Malawie, położone na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, gm. Krasne, stanowiące własność Gminy Krasne, w celu prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Sporządzić wykaz dla nieruchomości opisanej w pkt. 1 i podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a ponadto podać informację o wywieszeniu tego wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne oraz rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.
3. Ustalić cenę miesięcznego czynszu za najem nieruchomości opisanej w pkt. 1, w wysokości 1 200,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych, 00/100);
4. Wykaz, o którym mowa w pkt. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KRASNE
inż. Alfred Maternia

WYKAZ

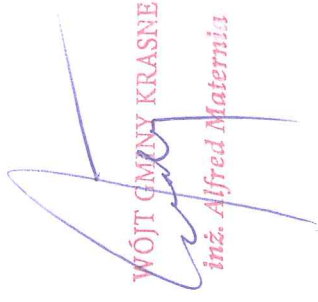
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do oddania w najem na okres 2 lat w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości.		Pow. użytk. w m ²	Opis nieruchomości.	Czynsz za najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow.	Termin zagosp. nieruch.	Termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	Nr ew. działki	Obręb								
1.	1037/4	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	200 m ²	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa przy drodze powiatowej przez wieś. Zabudowana budynkiem magazynowo – handlowym o numerze 198.	1 200,00 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega pomieszczenie o pow. użytk. 200 m ² , w budynku magazynowo – handlowym na działce numer ewid. 1037/4 w Malawie, w celu prowadzenia działalności gospodarczej na okres 2 lat.	-	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu.	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzeżę sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłaty zw. z podatkiem od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 01.04.2014 r. do dnia 22.04.2014 r., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne oraz ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Sporządziła: G. Giedlarowicz

Krasne, dnia 28.03.2014 r.

WÓJT GMINY KRASNE

 inż. Alfred Maternia