

**Zarządzenie nr 7/2014
Wójta Gminy Krasne
z dnia 7 lutego 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego dwa pomieszczenia
zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym na działce nr ewid. 1037/4
w Malawie stanowiące własność Gminy Krasne, przeznaczone do oddania
w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

**Wójt Gminy Krasne
zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczyć do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości stanowiące własność Gminy Krasne:
 - a) pomieszczenie o pow. użytk. 120 m² zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym o numerze 198 w Malawie, na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, gm. Krasne, wraz z dostępem do placu manewrowego;
 - b) pomieszczenie o pow. użytk. 53,46 m² zlokalizowane w budynku magazynowo – handlowym o numerze 198 w Malawie, na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, gm. Krasne, wraz z dostępem do placu manewrowego;w celu prowadzenia działalności handlowej na okres do dnia 31 grudnia 2014 r.
2. Sporządzić wykaz dla nieruchomości opisanych w pkt. 1 i podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a ponadto podać informację o wywieszeniu tego wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne oraz rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.
3. Ustalić cenę miesięcznego czynszu za najem nieruchomości:
 - a) opisanej w pkt. 1 lit. a), w wysokości 960,00 zł netto (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt złotych, 00/100);
 - b) opisanej w pkt. 1 lit. b), w wysokości 427,68 zł netto (słownie: czterysta dwadzieścia siedem złotych, 68/100).
4. Wykaz, o którym mowa w pkt. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KRASNE
Alfred Maternia
inż. Alfred Maternia

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Krasne, zostały przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.:		Pow. użytk. nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Czynsz za najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow.	Termin zagosp. nieruchomości.	Termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	Nr ew. działki	Obręb								
1.	1037/4	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	120 m ²	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa przy drodze powiatowej przez wieś. Zabudowana budynkiem magazynowo – handlowym o numerze 198.	960,00 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega pomieszczenie o pow. użytk. 120 m ² , w budynku magazynowo – handlowym na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, wraz z dostępem do placu manewrowego, w celu prowadzenia działalności handlowej do dnia 31.12.2014 r.	-	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu.	-	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.
2.	1037/4	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	53,46 m ²	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa przy drodze powiatowej przez wieś. Zabudowana budynkiem magazynowo – handlowym o numerze 198.	427,68 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega pomieszczenie o pow. użytk. 53,46 m ² , w budynku magazynowo – handlowym na działce nr ewid. 1037/4 w Malawie, wraz z dostępem do placu manewrowego, w celu prowadzenia działalności handlowej do dnia 31.12.2014 r.	-	-	-	-

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 11.02.2014 r. do dnia 03.03.2014 r., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne oraz ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sporządziła: G. Giedlarowicz

Krasne, dnia 07.02.2014 r.

WÓJCI GMINY KRASNE
inż. Alfred Materniak