

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat (kolejna umowa najmu).

Oznaczenie nieruchom. według księgi wieczystej oraz katastru nieruchom.:			Pow. użytk. w m ²	Opis nieruchom.	Czynsz za najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow.	Termin zagosp. nieruch.	Termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
Nr ew. działki	Obręb	Nr KW								
1039/2	Nr 0002, Malawa, gm. Krasne	RZ1Z/00087995/0	35,50 m ²	Część nieruchomości położonej w miejscowości Malawa, przy drodze głównej przez wieś, w budynku Ośrodka Zdrowia.	3 550,00 zł/mc netto + VAT	Oddaniu w najem podlega część budynku Ośrodka Zdrowia w Malawie o pow. 35,50 m ² , zlokalizowana na parterze, na działce numer ewid. 1039/2 w Malawie 200, gm. Krasne, w celu prowadzenia punktu aptecznego na okres do 3 lat.	-	Czynsz płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu. Do kwoty czynszu jednorazowo będzie doliczany podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłat związanych z podatkiem od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 9 września 2021 r. na okres 21 dni, opublikowaniu na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej powiat rzeszowski.