

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym (kolejna umowa najmu na okres 3 lat).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.:			Pow. użytk. w m ²	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarow.	Czynsz za najem	Termin zagosp. nieruch.	Warunki i termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	Nr ew. działki	Obręb	Nr KW							
1.	1378	Nr 0001, Krasne, gm. Krasne	RZ1Z/001112/97/5	81,70 m ²	Oddaniu w najem podlega część budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krasnem o pow. użytk. 81,70 m ² stanowiącego własność Gminy Krasne, zlokalizowanego na działce ewid. nr 1378 położonej w Krasnem, gm. Krasne z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pocztowej na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.	638,44zł/mc netto + VAT	-	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu. Do kwoty czynszu każdorazowo będzie doliczany podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 5 maja 2016 r. do dnia 25 maja 2016 r., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne oraz ogłoszenie w prasie lokalnej.

Krasne, dnia 4 maja 2016 r.

WÓJT GMINY KRASNE
mgr Zdzisław Woźniak