

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że następująca niżej wymieniona nieruchomość obejmująca lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Domu Ludowego w Malawie, stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Pow. użytk. lokalu	Miejscowość/ działka	Nr KW	Położenie, opis, przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu za najem	Warunki płatności	Termin zagospodarowania lokalu	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	39,50 m ²	Malawa, gm. Krasne, działka ewid. nr 1253	RZ1Z/00133896/4	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa, przy drodze głównej przez wieś, w budynku Domu Ludowego. Nieruchomość przeznaczona do wynajęcia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej na okres 3 lat.	869,00 zł (netto)	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu. Do kwoty czynszu będzie każdorazowo doliczany podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.	-	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi opłaty związane z podatkiem od nieruchomości oraz koszty eksploatacji nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 5 kwietnia 2016 r. do dnia 25 kwietnia 2016 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne oraz ogłoszenie w prasie lokalnej.

Krasne, dnia 4 kwietnia 2016 r.

WÓJT GMINY KRASNE

mgr Wilhelm Woźniak