

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym (kolejna umowa najmu na okres 1 roku).

Lp.	Oznaczenie nieruchom. według księgi wieczystej oraz katastru nieruchom.:			Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarow.	Czynsz za najem	Termin zagosp. nieruch.	Warunki i termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	Nr ew. działki	Obręb	Nr KW							
1.	1368	Nr 0001, Krasne, gm. Krasne	RZ1Z/00111297/5	83 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w miejscowości Krasne, przy drodze powiatowej przez wieś. Oddaniu w najem podlega budynek o pow. użytk. 83 m <sup>2</sup> , położony na działce nr ewid. 1368 w Krasnem nr 151. Nieruchomość przeznaczona jest do wynajęcia w trybie bezprzetargowym (kolejna umowa najmu na okres do 1 roku) na rzecz dotychczasowego najemcy w celu prowadzenia punktu aptecznego.	2 680,40 zł/mc netto + VAT	29 czerwca 2017 r.	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu. Do kwoty czynszu każdorazowo będzie doliczany podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi koszty eksploatacji najmowanej nieruchomości, oraz koszty jej ubezpieczenia i opłaty związanych z podatkiem od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 30. maja na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat rzeszowski.

Krasne, dnia 25 maja 2017 r.

WOJCI GMINY KRASNE  
*mgr Wilhelm Woźniak*