

ZARZĄDZENIE NR 0050.137.2016
WÓJTA GMINY KRASNE
z dnia 15 grudnia 2016 r.

**w sprawie dzierżawy bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność
Gminy Krasne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Krasne Nr XXX/234/2016 z dnia 24 listopada 2016 r i Uchwałą Rady Gminy Krasne Nr XXX/235/2016 z dnia 24 listopada 2016 r.


**Wójt Gminy Krasne
zarządza co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczyć do dzierżawy:
 - a) działkę ewid. nr 2671 o pow. 0,07 ha położoną w obrębie Malawa, gm. Krasne stanowiącą własność Gminy Krasne w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
 - b) część działki ewid. nr 1237/86 o pow. 0,0080 ha położoną w obrębie Krasne gm. Krasne stanowiącą własność Gminy Krasne w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
2. Sporządzić wykaz nieruchomości dla działek ewid. wymienionych w ust.1 i podać do publicznej wiadomości przez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, ogłoszenie informacji o wywieszeniu tego wykazu w prasie lokalnej, stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne oraz rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne.
2. Ustalić cenę dzierżawy nieruchomości opisanej w ust.:
 - 1 a) na kwotę 100,00 zł brutto rocznie (słownie: sto złotych),
 - 1 b) na kwotę 30,00 zł brutto rocznie (słownie: trzydzieści złotych)
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KRASNE

mgr Wilhelm Woźniak

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) z późn. zm.) Wójt 5-52-67 Gminy Krasne podaje do wiadomości, że następująca niżej wymienione nieruchomości położone w obrębie Krasne gm. Krasne oraz Malawa gm. Krasne stanowiące własność Gminy Krasne zostały przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.

LP	Nr działki	Pow. w ha	Nr Księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena rocznego czynszu za dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin płatności	Uwagi
1.	Działka oznaczona wg ewidencji gruntów nr 2671	0,07	KW 92772	Nieruchomość położona jest w miejscowości Malawa, gm. Krasne, oznaczona wg ewidencji gruntów nr 2671 sklasyfikowana jako użytki rolne R-IIa – pow. 0,05 ha i R-II o pow. 0,02 ha. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne.	100,00 zł brutto	Nie dotyczy	Po roku trwania umowy dzierżawy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za dzierżawę o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce przez wszystkie lata trwania dzierżawy w terminie do 30 września.	Oprócz czynszu za dzierżawę dzierżawca ponosi opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.
2.	Część działki oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 1237/86	0,0080	KW 69635	Nieruchomość położona jest w miejscowości Krasne, gm. Krasne, stanowi część działki nr 1237/86, sklasyfikowana jako użytki rolne R-IIa. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne.	30,00 zł brutto	Nie dotyczy	Po roku trwania umowy dzierżawy Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za dzierżawę o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce przez wszystkie lata trwania dzierżawy w terminie do 30 września.	Oprócz czynszu za dzierżawę dzierżawca ponosi opłaty związane z podatkiem od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gm. Krasne w okresie od 20.12.2016 r. na 21 dni.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu jest podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej opublikowane na stronie BIP UG Krasne, rozplakatowanie na terenie Gminy Krasne. Krasne, dnia 15 grudnia 2016 r.