

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Krasne podaje do publicznej wiadomości, że następująca niżej wymieniona nieruchomość obejmująca lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Klubu Rolnika w Malawie, stanowiąca własność Gminy Krasne, została przeznaczona do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

Lp.	Pow. użytk. lokalu	Miejscowość/ działka	Nr KW	Położenie, opis, przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu za najem	Warunki płatności	Termin zagospodarowania lokalu	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	63 m ²	Malawa, gm. Krasne, działka ewid. nr 1039/2	RZ1Z/00087995/0	Nieruchomość położona w miejscowości Malawa, przy drodze głównej przez wieś, w budynku Klubu Rolnika, o numerze porządkowym 200A. Nieruchomość przeznaczona do wynajęcia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego w celu prowadzenia działalności handlowej lub usługowej na okres do 3 lat.	10 zł netto/1 m ²	Czynsz płatny w gotówce miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca przez cały okres trwania najmu. Do kwoty czynszu będzie każdorazowo doliczany podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.	-	Po roku trwania umowy najmu Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu za najem o kwotę wynikającą z pomnożenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Oprócz czynszu za najem najemca ponosi opłaty związane z podatkiem od nieruchomości oraz koszty eksploatacji nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasne w okresie od dnia 02.07.2018 r. na okres 21 dni, opublikowaniu na stronie BIP Urzędu Gminy Krasne, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat rzeszowski

WOJT GMINY KRASNE

mgr Wilhelm Wiczyński