

W Y K A Z

Wójt Gminy Krasne podaje do wiadomości, że następująca niżej wymieniona nieruchomość położona w obrębie Palikówka gm. Krasne stanowiąca własność Gminy Krasne została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

LP	Nr działki	Pow. w ha	Nr Księgi Wieczystej	Opis, przeznaczenie, sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Uwagi
1.	489/17 obręb Palikówka gmina Krasne	489/17 - PslIII - 2,2226 ha	KW RZ1Z/00106262/3 Dz. III wpisy w poz. 1-12 nie dotyczą działki ewid. nr 489/17 położonej w obrębie Palikówka.	Działka ewid. nr: 489/17 o pow. 2,2226 ha położona jest w obrębie Palikówka, gm. Krasne na terenie zabudowy usługowej. Od wschodu granica działki przebiega wzdłuż rowu melioracyjnego, za którym znajduje się droga lokalna z przejazdem umożliwiającym dojazd do działki, od północy działka graniczy przez wyznaczoną drogę dojazdową z działką o podobnym przeznaczeniu, aktualnie użytkowaną rolniczo. Południową granicę stanowi rów melioracyjny, przez który działka sąsiaduje z działkami o podobnym przeznaczeniu, od zachodu graniczy przez rów melioracyjny z działkami rolnymi. Po drugiej stronie dojazdowej drogi lokalnej znajdują się tereny użytkowane sportowo-rekreacyjnie. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Dla działki obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – obszar oznaczony symbolem U.4 – tereny zabudowy usługowej.	-	dz. nr 489/17 - 2 778 250,00 zł netto + 23% VAT	Płatność przed zawarciem aktu notarialnego	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gosp. nieruch. mają 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości, licząc od dnia wywieszenia wykazu	Działka obciążona umową dzierżawy do dnia 31.05.2026 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gm. Krasne w okresie od 02.11.2023 r. na 21 dni.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu jest podawana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat rzeszowski.

Krasne, dnia 30.10.2023 r..

WÓJT GMINY KRASNE

mgr Wilhelm Woźniak